



Táboa de avaliación documental T0097

Código serie	Denominación da serie documental	Data inicial	Data final
AL235	Licenzas de obras maiores	1955	

Procedencia e unidade produtora			
Ámbito competencial	Xestión do territorio. Urbanismo, obras e mobilidade.		
Código da unidade	Denominación da unidade administrativa produtora	Data inicial	Data final
	Servizo de Urbanismo, Medio Ambiente e Patrimonio Histórico (SUMAPH)		

Normativa aplicable				
Ámbito	Título	Publicación	Data publicación	URL
Estatal	Decreto do 17 xuño de 1955 polo que se aproba o Regulamento de servizos das corporacións locais	BOE núm. 196	17/07/1955	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1955-10057
Estatal	Lei do 12 de maio de 1956 sobre réxime do solo e ordenación urbana	BOE núm. 135	14/05/1956	https://www.boe.es/datos/pdfs/BOE//1956/135/A03106-03134.pdf
Estatal	Lei 19/1975 para a reforma do solo e ordenación urbana	BOE núm. 107	18/07/1975	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1975-9250
Estatal	Real Decreto 1346/1976, do 9 de abril, pola que se aproba o texto refundido da Lei sobre o réxime do solo e ordenación urbana	BOE núm. 144	16/07/1976	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1976-11506
Estatal	RD 2187/1978, do 23 de xuño, polo que se aproba o regulamento de disciplina urbanística par ao desenvolvemento e aplicación da lei sobre o réxime do solo e ordenación urbana	BOE núm. 223	18/09/1978	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1978-23852



Normativa aplicable				
Estatal	Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local	BOE núm. 80	3/04/1985	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1985-5392
Estatal	Real Decreto Legislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o Texto refundido das disposicións legais vixentes en materia réxime local	BOE núm. 96	22/04/1986	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1985-5392
Estatal	Lei 8/1990, do 25 de xullo, sobre reforma do réxime urbanístico e valoracións do solo	BOE núm. 179	27/02/1990	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1990-17938
Estatal	Real decreto legislativo 1/1992, do 26 de xuño, polo que se aproba o texto refundido da Lei sobre o réxime do solo e ordenación urbana	BOE núm. 156	30/06/1992	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1992-15285
Estatal	Lei 30/1992, do 26 de novembro, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común	BOE núm. 285	27/11/1992	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1992-26318
Estatal	Lei 8/2007, do 28 de maio, do solo	BOE núm. 128	29/05/2007	https://www.boe.es/eli/es/l/2007/05/28/8
Estatal	Real decreto legislativo 2/2008, do 20 de xuño, polo que se aproba o texto refundido da Lei do solo	BOE núm. 154	26/06/2008	https://boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2008-10792
Estatal	Lei 8/2013, do 26 de xuño, de rehabilitación, rexeneración e renovación urbana	BOE núm. 153	26/06/2013	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2013-6938
Estatal	Real decreto legislativo 7/2015, do 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do solo e rehabilitación urbana	BOE núm. 261	31/10/2015	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2015-11723
Estatal	Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas	BOE núm. 236	31/10/2015	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2015-10565



Normativa aplicable				
Autonómica	Lei 10/1995, do 23 de novembro, de ordenación do territorio de Galicia	DOG núm. 233	5/12/1995	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1996-768
Autonómica	Lei 1/1997, do 24 de marzo, do solo de Galicia	DOG núm. 59	26/03/1997	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1997-9338
Autonómica	Decreto 28/1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento de disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo	DOG núm. 32	17/02/1999	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/1999/19990217/Anuncio40B2_gl.html
Autonómica	Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia	DOG núm. 252	31/12/2002	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2003-1267
Autonómica	Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral	DOG núm. 94	16/05/2007	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2007/20070516/Anuncio14756_es.html
Autonómica	Lei 7/2008, do 7 de xullo, de protección da paisaxe en Galicia	DOG núm. 139	18/07/2008	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2008/20080718/Anuncio306B6_gl.html
Autonómica	Decreto 20/2011, do 10 de febreiro, polo que se aproba definitivamente o Plan de Ordenación do Litoral de Galicia	DOG núm. 37	23/02/2011	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2011/20110223/Anuncio77DA_gl.html
Autonómica	Lei 2/2016, do 1 de febreiro, do solo de Galicia	DOG núm. 34	19/02/2016	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2016/20160219/AnuncioC3B0-



Normativa aplicable				
				150216-0001_es.html
Autonómica	Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia	DOG núm. 213	09/11/2016	https://www.xunta.gal/dog/Publica-dos/2016/20161109/AnuncioG0422-281016-0013_gl.html
Autonómica	Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan básico autonómico de Galicia	DOG núm. 162	27/08/2018	https://www.xunta.gal/dog/Publica-dos/2018/20180827/AnuncioG0422-090818-0001_gl.html
Autonómica	Decreto 92/2019 do 11 de xullo, polo que se modifica o Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia	DOG núm. 144	31/07/2019	https://www.xunta.gal/dog/Publica-dos/2019/20190731/AnuncioG0532-180719-0003_gl.pdf
Autonómica	Lei 1/2021, do 8 de xaneiro, de ordenación do territorio de Galicia DOG núm. 70	DOG núm. 70	23/03/2021	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2021-4519

Documentos que integran a unidade documental

Código tipo documental	Denominación do documento
	Solicitud
	Escrituras notariais e rexistras de constitución de sociedade ou documento acreditativo da representación
	Copia DNI/NIF (ata o ano 2015)
	Proxecto técnico
	Oficio de dirección de obra, dirección de execución, coordinación de seguridade e saúde
	Estudo de seguridade ou saúde, ou estudo básico de seguridade e saúde visado polo colexio profesional
	Cuestionario de estatística das edificacións



Documentos que integran a unidade documental	
	En edificacións colectivas, proxecto de infraestrutura de común de telecomunicacións co visado colexial
	Nos casos de ampliación ou modificacións, copia da licenza de obras anterior
	Autoliquidación de taxas
	Documentación acreditativa da titularidade e extensión da finca
	Documento de cesión de terreos
	Dilixencias
	Notificacións
	Informes de oficinas técnicas
	Documento de requirimento de emenda (no seu caso)
	Autorización de outras administracións (no seu caso)
	Comunicación de audiencia previa
	Informe proposta do Servizo de Urbanismo Medio Ambiente e Patrimonio Histórico
	Acordo da Xunta de Goberno Local
	Acordo da Comisión Permanente de Urbanismo e Medio Ambiente
	Notificación dos acordos
	Dilixencia de arquivo

Características da serie			
Serie (aberta/pechada)		Serie aberta	
Series relacionadas			
Tipo relación	Código da serie	Denominación da serie documental	Produtor
Complementaria		Expedientes de sesións da Comisión Permanente	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Libro de actas de sesión da Comisión Permanente	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Expedientes de sesións da Comisión de Goberno	
Complementaria		Libro de actas de sesións da Comisión de Goberno	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Expedientes de sesións da Xunta de Goberno Local	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Libro de actas de sesións da Xunta de Goberno Local	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Rexistro de entrada de documentos	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Rexistro de saída de documentos	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación



Características da serie			
Complementaria		Libro rexistro de licenzas de obras	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Padrón e lista de cobro de taxa e prezo público	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Imposto sobre construcións, instalación e obras (ICIO)	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Rexistro de recadación	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Libro rexistro de mandamentos de ingresos	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Licenzas de demolicións	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Licenzas de primeira ocupación	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Expedientes de segregación de parcelas	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Caducidade, suspensión ou revogación de licenzas urbanísticas	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Modificación ou renuncia de licenzas urbanísticas	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Declaracións responsables e comunicacións	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Proxectos de vivendas de promoción pública	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Ocupacións temporais da vía pública	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación
Complementaria		Licenzas de conexión as redes municipais de auga e saneamento	Concello de Pontevedra. Servizo de Contratación

Réxime de acceso	
Acceso (libre/restrinxido)	Libre
Prazo	
Xustificación	O acceso aos expedientes de licenzas de obras maiores é libre. Estará limitado o acceso a aqueles documentos que conteñan datos de carácter persoal meramente identificativos e o seu acceso non é



Réxime de acceso	
	necesario para os fins perseguidos polo solicitante. Tamén estará restrinxido o acceso aos proxectos de obras que poidan afectar a seguridade pública, como proxectos de entidades financeiras ou organizacións que precisen dunha especial protección.

Transferencia		
Arquivo	Prazo	Xustificación
Arquivo	1 ano	Os expedientes transferiranse ao Arquivo Municipal ao ano de finalizar a súa tramitación administrativa

Selección			
Con carácter xeral, agás casos excepcionais xustificados, no ámbito da Administración local son de conservación permanente os documentos anteriores ao ano 1955 .			
Tipo de selección:	Prazo	Mostraxe	Soporte de substitución
Conservación permanente			

Control do estudo	
Órgano responsable do estudo	Concello de Pontevedra
Datas extremas do período estudado	1955-2020
Datas extremas do período actualizado/revisado	

Ditame
Consello de Avaliación Documental de Galicia do 28 de marzo de 2023