



Táboa de avaliación documental T0137

Código serie	Denominación da serie documental	Data inicial	Data final
AL946	Expedientes para a obtención do título de habilitación de natureza urbanística para o inicio de actividades ou apertura de establecementos	1955	

Procedencia e unidade produtora			
Ámbito competencial	Xestión do territorio. Urbanismo, obras e mobilidade. Sustentabilidade e medio ambiente. Regulación e impacto das actividades.		
Código da unidade	Denominación da unidade administrativa produtora	Data inicial	Data final
GE0003018	Servizo de Urbanismo, Medio Ambiente e Patrimonio Histórico (SUMAPH)		

Normativa aplicable				
Ámbito	Título	Publicación	Data publicación	URL
Europea	Directiva 2006/123/CE do Parlamento Europeo e do Consello do 12 de decembro de 2006, relativa aos servizos no mercado interior	DOUE nº 376	27/12/2006	www.boe.es/buscar/doc.php?id=DOUE-L-2006-82665
Estatal	Decreto do 17 xuño de 1955 polo que se aproba o Regulamento de servizos das corporacións locais	BOE nº 196	17/07/1955	www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1955-10057
Estatal	Lei do 12 de maio de 1956 sobre réxime do solo e ordenación urbana	BOE nº 135	14/05/1956	www.boe.es/datos/pdfs/BOE/1956/135/A03106-03134.pdf
Estatal	Decreto 2414/1961, do 30 de novembro, polo que se aproba o regulamento de actividades molestas, insalubres, nocivas e perigosas	BOE nº 292	07/12/1961	www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-1961-22449
Estatal	Orde do 15 de marzo de 1963, polo que se aproba unha instrución pola que se ditan normas complementarias para a aplicación do Regulamento de actividades molestas, insalubres, nocivas e perigosas	BOE nº 79	02/04/1963	www.boe.es/boe/dias/1963/04/02/pdfs/A05553-05557.pdf



Normativa aplicable				
Estatal	Real Decreto 1346/1976, do 9 de abril, pola que se aproba o texto refundido da Lei sobre o réxime do solo e ordenación urbana	BOE nº 144	16/07/1976	www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1976-11506
Estatal	RD 2187/1978, do 23 de xuño, polo que se aproba o regulamento de disciplina urbanística par ao desenvolvemento e aplicación da lei sobre o réxime do solo e ordenación urbana	BOE nº 233	18/09/1978	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1978-23852
Estatal	Real decreto 2816/1982, do 27 de agosto, polo que se aproba o Regulamento xeral de policía de espectáculos públicos e actividades recreativas	BOE nº 267	06/11/1982	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1982-28915
Estatal	Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das bases do réxime local	BOE nº 80	03/04/1985	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1985-5392
Estatal	Real Decreto Legislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o Texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de Réxime local	BOE nº 96	22/04/1986	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1986-9865
Estatal	Lei 8/2007, do 28 de maio, do solo	BOE nº 128	29/05/2007	https://www.boe.es/eli/es/l/2007/05/28/8
Estatal	Lei 34/2007, do 15 de novembro, de calidade do aire e protección da atmosfera	BOE nº 275	16/11/2007	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2007-19744
Estatal	Real decreto legislativo 2/2008, do 20 de xuño, polo que se aproba o texto refundido da Lei do solo	BOE nº 154	26/06/2008	https://boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2008-10792
Estatal	Real decreto 2009/2009, do 23 de decembro, polo que se modifica o Regulamento de servizos das corporacións locais, aprobado por Decreto do 17 de xuño de 1955	BOE nº 313	29/12/2009	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2009-21054
Estatal	Lei 2/2011, do 4 de marzo, de economía sustentable	BOE nº 55	05/03/2011	https://www.boe.es/buscar/pdf/2011/BOEA-2011-4117-consolidado.pdf
Estatal	Lei 12/2012, do 26 de decem-	BOE nº 311	27/12/2012	https://www.boe.es/bus



Normativa aplicable				
	bro, de medidas urxentes de liberalización do comercio e de determinados servizos			car/act.php?id=BOE-A-2012-15595
Estatal	Real decreto lexislativo 7/2015, do 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do solo e rehabilitación urbana	BOE nº 261	31/10/2015	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2015-11723
Autonómica	Lei 1/1995, do 2 de xaneiro, de protección ambiental de Galicia	DOG nº 29	10/02/1995	https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1995-14602
Autonómica	Lei 10/1995, do 23 de novembro, de ordenación do territorio de Galicia	DOG nº 233	5/12/1995	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1996-768
Autonómica	Lei 1/1997, do 24 de marzo, do solo de Galicia	DOG nº 59	26/03/1997	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1997-9338
Autonómica	Decreto 28/1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento de disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo	DOG nº 32	17/02/1999	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/1999/19990217/Anuncio40B2_gl.html
Autonómica	Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia	DOG nº 252	31/12/2002	https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2003-1267
Autonómica	Decreto 133/2008, do 12 de xuño, polo que se regula a avaliación ambiental	DOG nº 126	01/07/2008	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2008/20080701/Anuncio2C81A_es.html
Autonómica	Lei 7/2009, do 22 de decembro, de modificación da Lei 10/1988, do 20 de xullo, de ordenación do comercio interior de Galicia	DOG nº 251	28/12/2009	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2009/20091228/Anuncio43C9A_gl.html
Autonómica	Lei 13/2010, do 17 de decembro, do comercio interior de Galicia	DOG nº 249	29/12/2010	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2010/20101229/Anuncio3BED2_es.html
Autonómica	Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia	DOG nº 247	27/12/2013	https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2013/20131227/AnuncioC3B0-201213-0001_gl.html



Normativa aplicable				
Autonómica	Decreto 106/2015, do 9 de xu- llo, sobre contaminación acús- tica de Galicia.	DOG nº 145	03/08/2015	https://www.xunta.gal/ dog/Publicados/ 2015/20150803/Anun- cioCA02-280715- 0002_gl.html
Autonómica	Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia	DOG nº 34	19/02/2016	https://www.xunta.gal/ dog/Publicados/ 2016/20160219/Anun- cioC3B0-150216- 0001_gl.html
Autonómica	Decreto 143/2016, do 22 de se- tembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Gali- cia	DOG nº 213	09/11/2016	https://www.xunta.gal/ dog/Publicados/ 2016/20161109/Anun- cioG0422-281016- 0013_gl.html
Autonómica	Decreto 144/2016, do 22 de se- tembro, polo que se aproba o Regulamento único de regula- ción integrada de actividades económicas e apertura de es- tablecements	DOG nº 213	09/11/2016	https://www.xunta.gal/ dog/Publicados/ 2016/20161109/Anun- cioG0424-281016- 0016_gl.html
Autonómica	Lei 10/2017, do 27 de decem- bro, de espectáculos públicos e actividades recreativas de Galicia	DOG nº 1	02/01/2018	https://www.xunta.gal/ dog/Publicados/ 2018/20180102/Anun- cioC3B0-271217- 0001_gl.html
Autonómica	Decreto 226/2022, do 22 de decembro, polo que se regulan determinados aspectos da or- ganización e desenvolvemento dos espectáculos públicos e actividades recreativas e se constitúe o Rexistro de Em- presas e Establecements.	DOG nº 13	19/01/2023	https://www.xunta.gal/ dog/Publicados/ 2023/20230119/Anun- cioV0654-110123- 0001_gl.html
Autonómica	Decreto 124/2019, do 5 de se- tembro, polo que se aproba o catálogo de espectáculos públicos, actividades recreati- vas e establecements abertos ao público da Comunidade Autónoma de Galicia e se es- tablecen determinadas dispo- sicións xerais de aplicación na materia	DOG nº 195	14/10/2019	https://www.xunta.gal/ dog/Publicados/ 2019/20191014/Anun- cioG0244-071019- 0006_gl.html
Local	Ordenanzas municipais	BOP		



Normativa aplicable				
Local	Ordenanza municipal de protección do medio ambiente contra a contaminación acústica	BOP nº 110	09/06/2000	
Local	Regulamento do uso de verteduras á rede municipal de saneamento de Pontevedra	BOP nº 91	10/05/2007	
Local	Ordenanza municipal para a simplificación administrativa no Concello de Pontevedra, reguladora da tramitación das declaracións responsables para a prestación de servizos, instalacións e apertura de establecementos comerciais, cambios de titularidade e licenzas para obras e instalacións menores por actuación comunicada	BOP nº 219	14/11/2012	
Local	Plan Xeral de Ordenación Urbana (PXOU)			
Local	Plan Especial de Protección, Reforma Interior e Conservación Artística do Conxunto Histórico-Artístico de Pontevedra (PEPRICA)			

Documentos que integran a unidade documental	
Código tipo documental	Denominación do documento
Nas solicitudes de licenza	
	Solicitud
	Escrituras notariais e rexistras de constitución de sociedade ou documento acreditativo da representación
	Copia DNI/NIF
	Dilixencias
	Documento acreditativo da representación expresa para este acto (se procede)
	Xustificante do ingreso da autoliquidación da taxa
	Escritura de propiedade ou contrato de aluguer do local
	Proxecto técnico
	Documento acreditativo da designación da persoa que debe asumir a responsabilidade técnica da execución do proxecto
	Plan de emerxencia, plan de autoprotección, memoria de mobilidade ou estudo



Documentos que integran a unidade documental	
	de avaliación da mobilidade xerada, estudo de impacto acústico e dispositivo de asistencia sanitaria, segundo corresponda
	Declaración da persoa titular ou organizadora, se é o caso, onde faga constar o compromiso de contratación dos seguros
	Documentación requirida pola normativa sobre ruídos, quentamento, contaminación acústica, residuos e vibracións e, en todo caso, a que determine a normativa sobre prevención e control ambiental segundo corresponda, en función das características do establecemento e das actividades a desenvolver nel
	Copia das autorizacións, informes ou rexistros sectoriais que resulten preceptivos
	Referencia exacta ao título xurídico habilitante que ampare as obras do acondicionamento existente ou a apertura anterior
	Informe da Oficina Técnica de Disciplina Urbanística
	Informe da área de medio ambiente
	Requirimento de emenda (no seu caso)
	Achega de documentación complementaria
	Autorización de outras administracións (no seu caso)
	Solicitudes de prórroga (no seu caso)
	Comunicación de audiencia previa
	Informe do Servizo de Urbanismo Medio Ambiente e Patrimonio Histórico
	Resolución
	Notificación
	Xustificante de aviso
	Dilixencia de arquivo
Se para o desenvolvemento da actividade ou a apertura do establecemento é precisa a realización dunha obra, ademais:	
	Proxecto técnico completo (no caso de obras maiores)
	Oficio de dirección de obras (obras maiores)
	Memoria de actividade (obras menores)
	Orzamento establecido por partidas das obras (obras menores)
	Plano de situación do inmovible (obras menores)
	Copia da licenza municipal de apertura anterior (obras menores)
	Certificado de seguridade e solidez subscrito por persoal técnico competente e, no seu caso, visado polo colexio oficial correspondente (obras menores)
	Autorización ou declaración ambiental que proceda (obras menores)
Nas comunicacións previas	
	Solicitud
	Fotocopia do NIF/NIE do/a solicitante e, no seu caso, do/a representante
	Escritura da sociedade, poder ou documento acreditativo da representación expresa (se procede)
	Documentación acreditativa da referencia catastral
	Memoria explicativa da actividade que se pretenda realizar



Documentos que integran a unidade documental	
	Xustificante do pagamento dos tributos municipais
	Declaración de que se cumpran todos os requisitos para o exercicio da actividade e de que os locais e as instalacións reúnen as condicións de seguridade, salubridade e as demais previstas no planeamento urbanístico, que inclúe certificado de seguridade e solidez das instalacións
	Proxecto/documentación técnica
	Autorización ou declaración ambiental que proceda
	As autorizacións e os informes sectoriais que sexan preceptivos para o exercicio da actividade
	Informes técnicos
	Resolución (en caso de solicitude de ampliación de prazos, desestimento da solicitude ou de declaración de ineficacia da comunicación previa de apertura de local)
	Dilixencias
	Índice
Se para o desenvolvemento da actividade ou a apertura do establecemento é precisa a realización dunha obra, ademais:	
	Proxecto técnico que describa as instalacións e/ou obras de acondicionamento a executar
	Plano de situación e localización do inmovible no que se solicita a obra
	Orzamento por partidas das obras que se pretenden executar
	Fotografías do estado actual do inmovible
	Documento onde se describan as características das obras ou instalacións de que se trate

Características da serie			
Serie		Aberta	
Series relacionadas			
Tipo relación	Código da serie	Denominación da serie documental	Produtor
Complementaria	S0074	Libro de actas de sesión da Comisión Permanente	Servizo de Secretaría e Asuntos Xerais
Complementaria	S0072	Libro de actas de sesións da Comisión de Goberno	Servizo de Secretaría e Asuntos Xerais
Complementaria	S0070	Libro de actas de sesións da Xunta de Goberno Local	Servizo de Secretaría e Asuntos Xerais
Complementaria	S0193	Rexistro de entrada de documentos	Servizo de Secretaría e Asuntos Xerais
Complementaria	S0194	Rexistro de saída de documentos	Servizo de Secretaría e Asuntos Xerais
Complementaria	S0561	Padrón e lista de cobro de taxa e	Servizo de Tesourería e Reca-



		prezo público	dación
Complementaria	S0551	Imposto sobre construcións, instalación e obras (ICIO)	Servizo de Tesourería e Recadación
Complementaria	S0452	Rexistro de recadación	Servizo de Tesourería e Recadación
Complementaria	S0468	Libro rexistro de mandamentos de ingresos	Servizo de Intervención
Complementaria	S0679	Licenzas de obras maiores	Servizo de Urbanismo, Medio Ambiente e Patrimonio Histórico
Complementaria	S0680	Licenzas de obras menores	Servizo de Urbanismo, Medio Ambiente e Patrimonio Histórico

Réxime de acceso	
Acceso	Libre

Transferencia		
Arquivo	Prazo	Xustificación
Municipal	1 ano dende a finalización do procedemento administrativo	

Selección			
Con carácter xeral, agás casos excepcionais xustificados, no ámbito da Administración local son de conservación permanente os documentos anteriores ao ano 1955 . A eliminación de documentos poderase tramitar unha vez pechado o procedemento e todo tipo de trámite e procesos asociados aos expedientes, incluídas as auditorías e obrigas de conservación asociadas a Fondos Europeos e se cumplan os prazos establecidos a tal fin.			
Tipo de selección	Prazo	Mostraxe	Soporte de substitución
Conservación permanente			

Control do estudo	
Órgano responsable do estudo	Arquivo municipal do Concello de Pontevedra
Datas extremas do período estudado	1955-2022
Datas extremas do período actualizado/revisado	

Ditame
Consello de Avaliación Documental de Galicia. Sesión do 9 de xuño de 2025